

DECRESO CONSULT SRL
CABINET DE AUDIT FINANCIAR, CONTABILITATE SI
CONSULTANȚĂ FISCALĂ



membru
CAFR

AUTORIZATIE CAMERA AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMANIA NR.039/01.06.2001

CIF: 6884704

Brasov, Bd.Grivitei nr.36 sc.C' ap.2

Telefon: 0746 171778

email: decreso@gmail.com

RAPORT DE AUDIT
privind situatiile financiare aferente
anului 2025
ale
REGIEI PUBLICE LOCALE A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI R.A.

Data intocmirii raportului : 08.04.2026

Executant: DECRESO CONSULT SRL – firma de audit
autorizatie ASPASS: FA 39
Viza anuala ASPAAS : 144846

Către : R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A.

1. Am auditat situațiile financiare ale entitatii R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. care cuprind bilanțul la data de 31 decembrie 2025 , contul de profit și pierdere, pentru exercițiul financiar încheiat la această data, și notele la situațiile financiare, inclusiv un sumar al politicilor contabile semnificative.

2. Situațiile financiare *individuale* la 31 decembrie 2025 se identifica astfel:

- Total capitaluri proprii : 3.724.926 lei
- Profitul net al exercitiului financiar : 1.243.723 lei

3. In opinia noastra, situatiile financiare *individuale* anexate ofera o imagine fidela a pozitiei financiare a entitatii la data de 31 decembrie 2025, precum si a performantei financiare si a fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Legea nr. 82/1991 si OMFP 1802/2014.

OPINIE

În opinia noastră, situațiile financiare ale entitatii sunt întocmite, sub toate aspectele semnificative si prezintă poziția financiară a entitatii la 31 decembrie 2025, precum și performanța sa financiară, pentru anul încheiat la această dată, în conformitate cu Legea Contabilitatii nr.82/1991 si Ordinul Ministrului Finanțelor Publice din România nr.1802/2014 cu modificările ulterioare.

Confirmam ca:

- In desfasurarea auditului nostru, ne-am pastrat independenta fata de entitatea auditata.
- Nu am furnizat pentru Entitate **serviciile non audit** interzise, menționate la articolul 5 alineatul (1) din Regulamentul UE nr.537/2014.

Baza pentru opinie

4. Am desfasurat auditul nostru in conformitate cu Standardele Internationale de Audit ("ISA"), *Regulamentul UE nr. 537 al Parlamentului și al Consiliului European „Regulamentul”*) si Legea nr.162/2017. Responsabilitatile noastre in baza acestor standarde sunt descrise detaliat in sectiunea "Responsabilitatile auditorului intr-un audit al situatiilor financiare" din raportul nostru. Suntem independenti fata de entitate, conform Codului Etic al Profesionistilor Contabili emis de Consiliul pentru Standarde Internationale de Etica pentru Contabili (codul IESBA), conform cerintelor etice care sunt relevante pentru auditul situatiilor financiare in Romania, inclusiv Regulamentul si Legea, si ne-am indeplinit responsabilitatile etice conform acestor cerințe si conform



Codului IESBA. Credem ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a furniza o baza pentru opinia noastra.

5. Aspecte cheie de audit

Aspectele cheie de audit sunt acele aspecte care, in baza rationamentului nostru profesional, au avut cea mai mare importanta pentru auditul situatiilor financiare ale perioadei curente. Aceste aspecte au fost abordate in contextul auditului situatiilor financiare in ansamblu si in formarea opiniei noastre asupra acestora si nu oferim o opinie separata cu privire la aceste aspecte cheie.

5.1. Data intocmirii raportului de audit

Raportul de audit a fost elaborat in perioada: 02.03.2026– 08.04.2026.

5.2. Sursele de informatii utilizate

In realizarea procesului de audit s-a procedat la inspectia entitatii. Cu aceasta ocazie, au fost intervievati reprezentatii legali ai entitatii referitor la activele si datoriile entitatii, aspecte juridice si economice si s-au solicitat documente privind aceste informatii.

Sursele de informatii care stau la baza intocmirii prezentului raport de audit au fost acele documente si informatii puse la dispozitie de conducerea entitatii, observatiile echipei de audit cu ocazia inspectiilor efectuate, precum si informatii obtinute din alte surse legale.

- STANDARDELE si Normele de audit;
- Legea nr.82/1991 actualizata;
- Legea nr. 46/2008 actualizata ;
- Legea nr.15/1990 actualizata;
- Ordin 904/2010 al M.M.P;
- Standardele Internationale de Audit (“ISA”);
- *Regulamentul UE nr.537 al Parlamentului și al Consiliului European Regulamentul*”);
- Legea nr.162/2017;
- OMFP 1802/2014.
- OMFP 2036/23.12.2025
- Documente de infiintare entitate
- Documente ce atesta proprietatea asupra bunurilor utilizate de entitate, raportari financiare, declaratii fiscale, evidenta sintetica si analitica a entitatii, situatia clientilor, furnizorilor, debitori , creditori, stocuri, lista mijloace fixe, situatia litigiilor, inventarierea patrimoniului , raportul administratorului, etc.



DESCRIEREA GENERALĂ A ENTITATII

Date de identificare

Denumirea: R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A.
Regulamentul de organizare si functionare a RPLP Piatra Craiului R.A. Statut- incheiere judecatoreasca 12279/18.10.2006
Forma de organizare: Regie autonoma de interes local functioneaza pe baza de gestiune economica si autonomie financiara, exercitand si atributii de serviciu public si specific silvic.

Scopul entitatii:

Scopul: Gospodarirea durabila si unitara in conformitate cu prevederile amenajamentelor silvice si ale normelor de regim silvic a fondului forestier proprietate publica a orasului Zarnesti si al altor unitati administrativ teritoriale, a fondului forestier proprietate privata a unitatilor de cult (parohii, schituri, manastiri), a fondului forestier proprietate a persoanelor fizice, in vederea cresterii contributiei padurilor la imbunatatirea conditiilor de mediu si la asigurarea economiei locale cu lemn cu alte produse ale padurii si cu servicii specifice silvice.

Durata de functionare

nedeterminata

Patrimoniul asocierii

Patrimoniul : 277.828 lei.

Cod de inregistrare fiscala

19113639 din 23.10.2006

Obiect de activitate

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. are ca obiect de activitate aplicarea strategiei nationale in domeniul silviculturii actionand pentru apararea, conservarea si dezvoltarea durabila a fondului forestier proprietate publica a orasului Zarnesti si a altor fonduri forestiere adminstrate.

Produsele specifice fondului forestier precum si celelate bunuri care se recolteaza, se prelucreaza si se valorifica din fondul forestier aflat in administrare sunt:

a) Masa lemnoasa pe picior, provenita din taieri de produse principale, secundare, accidentale si de igiena ale padurii si sub forma de sortimente precum si produsele rezultate prin prelucrarea primara a lemnului.



b) Alte produse lemnoase: arbori si arbusti ornamentali, pomi de Craciun, puieti forestieri, rachita si impletituri din rachita, mangal de bocsa si altele de aceasta natura.

c) Produsele nelemnoase din fondul forestier, cum sunt: fructele de padure, semintele forestiere, ciupercile comestibile, plantele medicinale si aromatice, cultivate si din flora spontana, rasina si altele similare.

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. poate desfasura activitati de silvoturism si agrement, echitatie si turism ecvestru.

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. poate gospodari pe baza de contract de administrare sau de prestari silvice, si fond forestier proprietate publica a altor entitati administrativ-teritoriale , fond forestier proprietate privata a unitatilor de cult si a institutiilor de invatamant, fond forestier proprietate privata indiviza a persoanelor fizice, fond forestier proprietate a persoanelor fizice , pasuni impadurite , perdele forestiere.

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. poate gospodari si terenuri agricole avand categoria de folosinta pasune, inclusiv pasunile alpine, precum si pasuni impadurite, pe baza de contract de administrare sau de prestari silvice.

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. obtine venituri si din alte activitati si servicii.

5.3. Conducerea entitatii

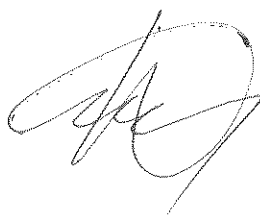
Organele de conducere ale REGIEI PUBLICE LOCALE A PADURILOR PIATRA CRAIULUI R.A sunt:

- Consiliul de Administratie;
- Director General- Sef Ocol

Consiliul de Administratie al REGIEI PUBLICE LOCALE A PADURILOR PIATRA CRAIULUI R.A. existent la data de 31.12.2025 este compus din 5(cinci) membrii.

Componenta consiliului de administratie este:

1. IONESCU OVIDIU – presedintele consiliului de administratie ;
2. GLAVAN-ROMAN ROXANA-XIMENA – membru , reprezentantul autoritatii publice tutelare ;
3. ABRUDAN IOAN-VASILE – membru;
4. CURTU ALEXANDRU LUCIAN – membru ;
5. BARBU ILIE MIRCEA-membru



5.4. Proprietatea asupra bunurilor

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. este proprietarul activelor inscrise in balantele si situatiile contabile.

5.5. Litigii

La data auditului, conform datelor si informatiilor primite din partea conducerii, R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. are urmatoarele litigii civile, la finele anului auditat:

- dosarul nr. 7780/62/2013 aflat pe rolul Tribunalului Brasov, cu termen de judecata 25.03.2026.

Regia are calitatea de creditor, debitor fiind SC VECTRA SERVICE SRL. Creanta Regiei este in quantum de 2.535,74 lei, posibilitatea de recuperare a creantei fiind minima, in raport de gradul de preferinta al creantei si valoarea masei credale.

Termenul de judecata a fost stabilit in data de 25.03.2026, « Pentru convocarea Adunării Creditorilor în vederea aprobării unei strategii de valorificare a activelor (mobile și imobile, garantate și libere de sarcini) din patrimoniul debitoarei, precum și în vederea aprobării unui Regulament de valorificare a acestora» .

- dosarul 778/62/2025 aflat pe rolul Tribunalului Brasov, reclamant RPLP PIATRA CRAIULUI RA, parat SC IONE & CRIS SRL, avand ca obiect pretentii, pentru recuperarea sumei de 343.001,00 lei, reprezentnd contravaloare masa lemnoasa neachitata, conform Contractului de vanzare-cumparare masa lemnoasa pe picior nr. 808 din 2022 si a penalitatilor de intarziere aferente acestui contract. Acest dosar a fost conexasat la

- dosarul nr. 32020/325/2024, reclamant SC IONE & CRIS SRL, parat RPLP PIATRA CRAIULUI RA, a carui competenta a fost declinata de la Judecatoria Timisoara la Tribunalul Brasov. Acest dosar are ca obiect constatare nulitate act si respectiv rezilierea contractului de vanzare-cumparare nr. 808/2022. Acest dosar, la care s-a conexasat dosarul sus-mentionat, are termen de judecata in data de 8.04.2026 pentru efectuarea expertizei tehnice solicitate de ambele parti.

- dosarul nr. 5881/289/2024 aflat pe rolul Judecatoriei Reghin, contestator SC IONE & CRIS SRL, intimat RPLP PIATRA CRAIULUI RA, avand ca obiect contestatie la executare, dosar ce este in prezent suspendat pana la solutionarea dosarului 320/325/2024.



- **dosarul nr. 1973/62/2024*** aflat pe rolul Curtii de Appel Brasov, apelant **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, prin **DIRECTIA SILVICA BRASOV**, intimati **UAT ZARNESTI** si **RPLP PIATRA CRAIULUI RA**, avand ca obiect obligatie de a face. Acest dosar are termen de pronuntare in data de 17.03.2026.

- **dosarul 125/338/2024** aflat pe rolul Judecatoriei Zarnesti, reclamant **Ciociu Viorel**, parat **RPLP PIATRA CRAIULUI RA**, avand ca obiect rectificarea de carte funciara, cu termen de judecata in data de **21.05.2026**, pentru introducerea in cauza a mostenitorilor uneia dintre parate.

- **dosarul: 4086/338/2025** aflat pe rolul **Judecatoriei Zarnesti**, avand ca obiect cercetarea infractiunilor de "Fals intelectual", "Uz de fals" , "Fals informatic", si "Delapidare", de catre **inculpatii BLAJ IOSIF, CENUȘE ARON ADRIAN, CÎRSTOC IONUȚ CONSTANTIN, CLINCIU IOAN VIOREL, DOBRE NICOLAE MARIAN, GLIGORAȘ IANCU, SC ADICEN IMPEX SRL, SC TURFOREST SRL, SC VESPASIAN SRL**

Parte vătămată

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR PIATRA CRAIULUI R.A., in care urmeaza ca Regia sa se constituie parte civila

- **dosarul nr. 4086/338/2025/a1** aflat pe rolul **Judecatoriei Zarnesti**- **dosar de camera preliminara** , cu **prim termen: 7.04.2026**, in care se va discuta legalitatea actului de sesizare.

- **dosar nr 4768/338/2025** aflat pe rolul **Judecatoriei Zarnesti**, pentru savarsirea de infractiuni la regimul silvic, de catre **Inculpatii SC ZADORSIM S.R.L. si ZAHARIE DOREL.**

Parte vătămată: RPL PIATRA CRAIULUI RA, in care urmeaza ca Regia sa se constituie parte civila pana la **primul termen de judecata** , acordat in **28.04.2026**

- **dosar: 4768/338/2025/a1 – dosar camera preliminara**, in care s-a pronuntat solutia in data de **14.01.2026**, in care s-a constatat legalitatea actului de sesizare si s-a dispus începerea judecării cauzei privind pe inculpații **ZAHARIE DOREL și S.C. ZADORSIM S.R.L.**



- **dosar: 3496/338/2025** aflat pe rolul Judecatoriei Zarnesti, cu termen de judecata in data de **28.04.2026**.

Părți în dosar: Inculpati: PERȘOIU ADRIAN , PUȘCARIU DOREL si SC ADYTI FOREST SRL

Parte vătămată

REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR PIATRA CRAIULUI R.A,

In acest dosar, RPLP Piatra Craiului s-a constituit parte civila cu suma de **2.753,67 lei fara tva.**

- **Judecatoria Zarnesti - număr dosar: 3496/338/2025/a1** – dosar de camera preliminara, in care in data de 27.11.2025 s-a constatat legalitatea sesizarii si au fost trimisi in judecata inculpatii PERȘOIU ADRIAN , PUȘCARIU DOREL si SC ADYTI FOREST SRL

- **dosar: nr. 1211/338/2025** aflat pe rolul Judecatoriei Zarnesti, pentru savarsirea infractiunilor de “Fals intelectual”, “uz de fals”, “fals informatic”, “delapidare” si “fals in inscrisuri sub semnatura privata” de catre

Inculpatii: MOCANU GHEORGHE, PERȘOIU ADRIAN si SC ADYTI FOREST SRL,

Parte vătămată:REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR PIATRA CRAIULUI R.A”

In acest dosar RPLP Piatra Craiului s-a constituit **parte civila cu suma de 5.429,69 lei fara tva.**

- **dosar nr. 4349/338/2024** aflat pe rolul Judecatoriei Zarnesti, pentru savarsirea infractiunilor de “Fals intelectual”, “uz de fals”, “fals informatic”, “delapidare” si “fals in inscrisuri sub semnatura privata” de catre

Inculpatii :Carstoc Ionut Constantin, Persoiu Adrian si SC ADYTI FOREST SRL

Parte vătămată: REGIA PUBLICĂ LOCALĂ A PĂDURILOR PIATRA CRAIULUI R.A”



In acest dosar RPLP Piatra Craiului s-a constituit **parte civila cu suma de 1551,92 lei fara tva**

- **dosar nr. 5486/338/2025 conexas cu dosarul 4816/338/2025**, aflat pe rolul Judecatoriei Zarnesti, avand ca obiect plangere la procesul-verbal de contraventie, contestator SC "MIREL COM" SRL, intimati RPLP Piatra Craiului si IPJ Brasov.

5.6. Patrimoniul

Entitatea inregistreaza in activul R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. la 31.12.2025 un total brut de **5.483.180 lei**, reprezentand:

- Imobilizari necorporale in valoare bruta de **49.713 lei** prezentate in analitic la pct 5.10.1;
- Imobilizari corporale in valoare bruta de **5.411.611 lei** prezentate in analitic la pct 5.10.2
- Imobilizari financiare in valoare de **21.856 lei**

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. este proprietarul absolut al tuturor activelor inscrise in situatiile financiar- contabile.

5.7. Participatii

Entitatea R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. nu detine participatii la alte entitati.

5.8. Licente si proprietatea intelectuala

In prezent, entitatea inregistreaza in patrimoniul imobilizari necorporale in valoare bruta de **49.712,43 lei** prezentate in analitic la pct 5.10.1

5.9. RESURE UMANE

Efectivul mediu de personal angajat la 31.12.2025- 43 persoane din care:

- 43 salariati permanenti.

5.10. SITUATIILE FINANCIARE ANUALE

A. BILANTUL

TOTAL ACTIVE din care :	31.12.2024	31.12.2025
ACTIVE IMOBILIZATE	2.683.202	2.411.879
Imobilizari necorporale	11.473	8.058
Imobilizari corporale	2.671.729	2.381.965
Imobilizari financiare	0	21.856
ACTIVE CIRCULANTE	7.839.282	9.249.325



Stocuri	512.232	492.036
Creante	3.763.953	2.694.984
Casa si conturi la banci	3.563.097	6.062.305
Conturi de regularizare si asimilate	1.331.697	1.145.200
-sume de reluat intr-o perioada de pana la un an	214.315	167.807
-sume de reluat intr-o perioada mai mare de un an	1.117.382	977.393
TOTAL ACTIVE	11.854.181	12.806.404
DATORII care trebuie platite intr-o perioada de pana la 1 an	2.450.179	2.730.652
ACTIVE CIRCULANTE NETE / DATORII CURENTE NETE	5.064.621	5.899.603
TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE	8.865.205	9.288.875
DATORII care trebuie platite intr-o perioada mai mare de 1 an	258.114	229.441
PROVIZIOANE	3.400	35.000
VENITURI IN AVANS din care :	6.473.981	6.086.385
-sume reluate intr-o perioada de pana la un an	538.797	786.877
-sume reluate intr-o perioada mai mare de un an	5.935.184	5.299.508
CAPITAL SOCIAL	277.828	277.828
REZERVE din reevaluare	0	0
REZERVE LEGALE	55.566	55.566
ALTE REZERVE	2.147.809	2.147.809
REZULTATUL REPORTAT (SOLD DEBITOR)	572	0
REZULTAT	187.876	1.243.723
REPARTIZAREA PROFITULUI	0	0
CAPITALURI PROPRII	2.668.507	3.724.926
TOTAL CAPITALURI	2.668.507	3.724.926
TOTAL PASIVE	11.854.181	12.806.404

Analiza . BILANT

5.10.1. Imobilizări necorporale

R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. inregistreaza in patrimoniu, imobilizari necorporale la 31.12.2025 in **valoare bruta de 49.712,43 lei** pentru care a fost inregistrata amortizare in valoare totala de **41.654,56 lei**.

Situatia acestora la valoarea de inregistrare se prezinta dupa cum urmeaza:

Cont 205- Concesiuni, Brevete, Licente, Marci Comerciale

Nr. crt.	Denumire	Data intrarii	Valoare inventar	Valoare amortizare
3	Windows	04.07.2017	720,00	720,00
4	Lic.sistem operare gdpr sec informatica	17.12.2019	6318,00	6318,00
5	Lic win pro gbk 10 64 bit engl	24.09.2020	1740,00	1740,00

6	Lic win pro ggk 10 64 bit engl	15.12.2021	790,00	790,00
7	Licenta win pro ggk 10 64 bit eng intl 1 pk dsp ort	27.05.2022	1500,00	1500,00
8	Licenta server ,standard rok english pt sis inf de back	26.08.2022	6150,00	6150,00
9	Lic.vmware vsphere essentials pt sis inf de back	26.08.2022	4850,00	4850,00
10	Licenta ms open sql svrstd pt sist back	26.08.2022	5070,00	5070,00
11	Licenta ms open sqlcal pt sist inf	26.08.2022	6540,00	6540,00
12	Licenta microsoft ggk windows 10 pro,64 bit,engl	13.03.2024	1780,00	1038,36
13	Lic.subscrip fortigate 40 f 1 year unified threat protection	05.09.2025	3380,00	845,01
14	Licenta microsoft office 365 business	24.10.2025	2992,00	498,66
	TOTAL		41830,00	36060,03

Cont 208 – Alte imobilizari necorporale

Nr. crt.	Denumire	Data intrarii	Valoare inventar	Valoare amortizare
1	Program contabilitate	02.04.2007	2516,00	2516,00
2	Gazduire si dezvoltare site	28.06.2013	2476,43	2476,43
3	AVG internet security 24 luni	02.07.2025	2890,00	602,10
	TOTAL		7882,43	5594,53

5.10.2. Imobilizări corporale

La categoria imobilizărilor corporale, entitatea are înregistrate în evidența contabilă un total de **5.411.610,67 lei** (valoarea bruta), reprezentand mijloace fixe compuse din: instalatii tehnice, masini, utilaje , mobilier si imobilizari corporale in curs. Valorile cele mai semnificative se regăsesc în conturile de cladiri, respectiv **2.448.884,24 lei** (valoarea de inventar) si mijloace de transport **1.769.275,74 lei** (valoarea de inventar).

Componența imobilizărilor corporale la 31 decembrie 2025 este următoarea:

Cont 212 – Cladiri

Nr.inv.	Denumire	Data doc.	Valoare inventar	Total amortizare
10001	AMENAJARE DRUM FORESTIER	31-05-14	160.488,51	113.679,00
10002	AMENAJARE DRUM FORESTIER	31-05-14	77.533,37	51.688,32
10004	AMENAJARE SEDIU - PLATFORMA	31-05-14	104.981,64	69.987,84
10005	GHERETA PAZNIC	31-05-14	7.000,00	7.000,00

10006	REABILITARE -MODERNIZARE D.F.BARSA LUI BUCUR	31-05-14	164.177,35	95.770,08
10007	PLATFORMA ACOPERITA DESPICATOR-DEPOZIT	31-05-14	8.653,21	8.653,21
10008	MODUL DIN STRUCTURA ZINCATA-PAZA	31-05-14	9.248,90	9.248,90
10009	REABILITARE DAF BARSA GROSET-INV.ZIDURI DE SPRIJIN	31-05-14	71.981,99	38.490,76
10010	CABANA GURA BARSEI RK	30-04-19	1.075.335,71	264.106,71
10016	AMENAJARE DEMISOL (SEDIU)	14-06-17	59.886,82	59.886,82
10017	BRANSAMENT ELECTRIC IMOBIL GURA BARSEI	29-09-17	18.849,96	10.425,56
10018	AMENAJ EXT IMPREJ GARD POARTA AUTOMATIZATA	14-09-20	185.029,17	38.986,29
10019	FOISOR RELAXARE	14-09-20	85.220,69	17.956,26
10020	FOISOR CU GRATAR	14-09-20	106.386,11	22.416,03
10021	AMENAJ EXT ALEI LUCRARI PEISAGISTICE	14-09-20	73.795,39	19.452,51
10022	Pantana/Cascada de gradina (inclusiv pompa de recirculare a apei si set lu)	01-07-21	9.550,00	1.718,82
10023	Extindere si reabilitare casa administrator si construire sopron lemn foc	12-11-21	191.990,14	19.999,00
10024	Bazine apa potabila imobil Gura Barsei	21-09-22	38.775,28	2.520,57
	TOTAL		2.448.884,24	851.986,68

Cont 2131-Echipeamente tehnologice

Nr.inv.	Denumire	Data doc.	Valoare inventar	Total amortizare
11001	INCARCATOR FRONTAL	31-05-14	24.930,59	24.930,59
11002	LAMA IMPINGATOR	31-05-14	23.149,83	23.149,83
11003	RETRO EXCAVATOR	31-05-14	23.149,83	23.149,83
11009	DESPICATOR VERTICAL HIDRAULIC HIDROCOMBI 22	31-05-14	26.275,00	26.275,00
11016	INCARCATOR FRONTAL	08-12-17	34.920,00	34.920,00
11017	GRAIFER BUSTENI	08-12-17	11.660,00	11.660,00
11018	IMPRASTIETOR SARE	08-12-17	23.126,00	23.126,00
11019	CUPA	08-12-17	4.856,00	4.856,00
11020	LAMA DESZAPEZIRE	08-12-17	21.300,00	21.300,00
11022	MOTOFIERASTRAU MS 261 STIHL	08-02-23	3.360,51	3.173,82
11023	MOTOFIERASTRAU STIHL MS 440 C -LAMA 63 CM	28-12-23	5.815,13	3.876,72
11024	MOTOFIERASTRAU STIHL MS 500 I -LAMA 120 CM	28-12-23	9.184,87	6.123,25
20022	GENERATOR KIPOR KDE 19 STA	31-05-14	16.934,67	16.934,67
21001	CENTRALA TELEFONICA	31-05-14	3.461,25	3.461,25
21002	CENTRALA TERMICA	12-09-17	19.534,00	19.534,00
21005	CENTRALA TERMICA -" CASA ADMINISTRATORULUI "GURA BARSEI	21-10-21	21.998,87	15.582,54
21006	Instalatie sistem irigare Gura Barsei	10-11-22	22.908,92	7.063,67
33110	PACHET DRONA DJI MATRICE 30 T	27-12-24	61.682,25	6.168,24

33111	Motoferastrau Husqvarna 550XP Mark II 18"SP33G SN	16-05-25	3.109,24	604,59
33113	Motoferastrau Stihl MS 362 seria 197229076	15-12-25	4.998,95	0,00
33116	PUFFER Lam Gamma 800L R2-rezervor de acumulare	22-12-25	9.571,00	0,00
	TOTAL		375.926,91	275.890,00

Cont 2132- Aparate si instalatii de masura

Nr.inv.	Denumire	Data doc.	Valoare inventar	Total amortizare
22001	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22003	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22005	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22006	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22007	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22008	CALCULATOR INTEL 331	31-05-14	3.255,46	3.255,46
22012	CALCULATOR HP DC 7600	31-05-14	1.975,00	1.975,00
22013	SERVER RETEA	31-05-14	16.256,38	16.256,38
22014	DISTRIBUITOR RETEA	31-05-14	3.372,50	3.372,50
22015	DENDROMETRU ELECTRONIC	31-05-14	4.522,00	4.522,00
22018	STATIE GRAFICA MOBILA(TERMINAL CALCULATOR)	31-05-14	7.500,00	7.500,00
22022	CALCULATOR OFFICE POWER MXG I3 500 GB 7200+120GB S	31-05-14	2.020,00	2.020,00
22024	CALCULATOR OFFICE POWER MXG I3 500 GB 7200+120 GB	31-05-14	2.820,00	2.820,00
22029	CALCULATOR DELL VOSTRO 3668	28-11-17	3.234,00	3.234,00
22032	Laptop Dell Vostro 5402,14.0 "FHD	27-05-21	5.480,00	5.480,00
22033	Calculator dell vostro 3681 SFF+monitor led dell	07-09-21	2.906,00	2.906,00
22035	Calculator Dell Vostro 3910 desktop ,intel core i5	13-03-23	3.840,00	3.520,01
22036	Calculator Dell Vostro 3020 MT	29-02-24	6.064,00	3.705,77
22039	LAPTOP DELL LATITUDE 5540	27-05-24	7.680,00	4.053,31
22040	HP 470 G 10 NOTEBOOK-INTEL CORE I7	25-07-24	4.580,00	2.162,74
22041	CALCULATOR DELL OPTIPLEX 7010 MT	25-07-24	3.254,00	1.536,63
33067	LAPTOP DELL G5 15 - 5590 - 15.6	16-03-20	6.942,00	6.942,00
33068	LAPTOP HP ELITE DRAGONFLY, 13.3 FHD	27-11-20	7.500,00	7.500,00
33090	TABLETA SAMSUNG GALAXY S8 5G 8GB 128 GB	12-04-22	3.649,47	3.649,47
33096	SISTEM INFORMATIC DE BACKUP	24-08-22	85.390,00	71.158,36
33106	CALCULATOR DELL VOSTRO 3030MT DESKTOP	06-12-24	4.950,00	1.650,00
33107	CALCULATOR DELL VOSTRO 3030 MT DESKTOP	06-12-24	4.950,00	1.650,00
33108	CALCULATOR DELL PRECISION 3680 TOWER CTO BASE	06-12-24	9.530,00	3.176,64
33109	BINOCLU CU TERMOVIZIUNE SI NIGHT VISION	12-12-24	19.705,88	2.463,24
33112	Sursa de tensiune APC DELL Smart UPS X 3000VA	10-06-25	14.132,00	2.355,35
33114	LAPTOP DELL 14 PLUS ,14" 16:10	16-12-25	6.890,00	0,00
33115	LAPTOP DELL 14 PLUS, 14" 16:10	16-12-25	6.890,00	0,00
	TOTAL		265.565,99	185.142,16

Cont 2133-Mijloace de transport

Nr.inv.	Denumire	Data doc.	Valoare inventar	Total amortizare
20009	REMORCA TRACTOR	31-05-14	36.092,00	36.092,00
20010	TRACTOR	11-10-19	86.047,51	86.047,51
20011	SKODA OCTAVIA TREND	31-05-14	53.126,00	53.126,00
20026	DACIA LOGAN LUREATE CTR.133810	01-07-14	43.152,00	43.152,00
20027	DUSTER LAUREATE CTR.133770	23-07-14	65.055,00	65.055,00
20028	DUSTER LAUREATE CTR.133771	23-07-14	65.055,00	65.055,00
20029	DUSTER LAUREATE/CTR.133790	23-07-14	58.967,00	58.967,00
20030	DUSTER LAUREATE CTR.133791	23-07-14	58.967,00	58.967,00
20032	DACIA DUSTER LAUREATE 54645456/NEGRU	10-12-15	64.662,34	64.662,34
20033	DACIA DUSTER LAUREATE 54593637/GRI	10-12-15	66.042,45	66.042,45
20034	TRACTOR DEUTZ FAHR 5085 DGS DT	18-05-17	132.210,00	132.210,00
22037	DACIA DUSTER COMFORT BLUE DCI 115 4X4VU	11-12-20	85.791,19	85.791,19
22038	HYUNDAI-NOUL TUCSON 1.6 T	27-12-21	145.349,18	116.279,36
33009	AUTOUTILITARA FORD TRANSIT - MARFA	31-05-14	111.902,34	111.902,34
33012	DACIA DUSTER COMFORT 1.5 BLUE	12-04-19	71.565,84	71.565,84
33099	Autoturism Seat Arona	11-11-22	94.313,37	58.159,93
33100	Autoutilitara N1,Ford Ranger Raptor(in sistem buy-back)	16-03-23	298.800,00	164.340,00
33101	AUTOTURISM HYBRID FORD KUGA 5 USI	31-05-23	144.994,09	74.913,67
33102	ATV OUTLANDER MAX 6X6 XU +T SIDE WALL	29-09-23	87.183,43	49.040,64
	TOTAL		1.769.275,74	1.461.369,27

Cont 214-Mobilier,aparatura birotica si alte active corporale

Nr.inv.	Denumire	Data doc.	Valoare inventar	Total amortizare
31001	BIBLIOTECA INALTA	31-05-14	2.920,00	2.920,00
31002	BIBLIOTECA JOASA	31-05-14	2.220,00	2.220,00
31003	BIROU MANAGERIAL	31-05-14	2.300,00	2.300,00
31004	BIROU MANAGERIAL	31-05-14	2.300,00	2.300,00
31008	MASA SALA SEDINTE	31-05-14	2.679,00	2.679,00
31009	MOBILIER OFICIU	31-05-14	1.620,00	1.620,00
31010	FOTOLIU	31-05-14	2.089,00	2.089,00
32002	MULTIFUNCTIONAL RICOH MP 2554	26-05-16	15.646,00	15.646,00
33001	CABINET METALIC 19 INCH 36 U	31-05-14	5.147,48	5.147,48
33011	SISTEM ALARMA SI SUPRAV.SEDIU SOCIAL	27-09-22	20.059,77	20.059,77
33013	Dotari baie parter (set = lavoar mobilier+baterie+oglinde)	11-04-19	2.350,00	1.566,60
33014	Dotari baie parter (lavoar mobilier +baterie +oglinde)	11-04-19	2.350,00	1.566,60
33015	Baie dormitor 2 (cadita dus,lavoar cu mobilier ,vas wc)	11-04-19	3.700,00	2.466,60
33016	Baie dormitor 3 (cadita dus cu cabina,lavoar cu mobilier,vas wc cu capac)	11-04-19	3.700,00	2.466,60
33017	Baie dormitor 4(cadita dus cu cabina ,lavoar cu mobilier,vas wc cu capac)	11-04-19	3.700,00	2.466,60

33018	Baie dormitor 6(cadita dus cu cabina,lavoar cu mobilier,vas wc cu capac)	11-04-19	3.700,00	2.466,60
33019	Baie dormitor 7(cadita dus cu cabina,lavoar cu mobilier,vas wc cu capac)	11-04-19	3.700,00	2.466,60
33020	Baie dormitor 8(cada cu baterie,lavoar cu mobilier,vas wc cu capac)	11-04-19	3.700,00	2.466,60
33021	Frigider Electrolux	11-04-19	2.199,00	2.199,00
33022	Congelator Electrolux	11-04-19	2.649,00	2.649,00
33023	Automat de cafea	11-04-19	1.680,00	1.680,00
33024	Cuptor Candy(gaz),plita,hota	11-04-19	1.232,00	1.232,00
33025	Cuptor microunde Zanussi	11-04-19	700,00	700,00
33026	Masina de spalat vase Candy	11-04-19	1.580,00	1.580,00
33027	Masina rufe	11-04-19	1.480,00	1.480,00
33028	Uscator rufe	11-04-19	1.650,00	1.650,00
33029	Televizor Les smart 120	11-04-19	3.250,00	3.250,00
33030	Televizor Les smart 108	11-04-19	2.950,00	2.950,00
33031	Televizor Les smart 108	11-04-19	2.950,00	2.950,00
33032	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33033	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33034	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33035	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33036	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33037	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33038	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33039	Televizor Les smart 102	11-04-19	2.350,00	2.350,00
33040	Set hol receptie (2 fotolii tapisate,1 masuta lemn ,1 cuier lemn)	11-04-19	2.230,00	1.238,96
33041	Set camera relaxare (1 canapea ,2 fotolii ,1 masuta furnir,1 comoda)	11-04-19	4.480,00	2.488,80
33042	Set sala mese (10 masa lemn ,40 scaun lemn,6 bancute semineu,1 bar lemn)	11-04-19	21.460,00	11.922,40
33043	Set bucatarie (1 chiuveata+bat,corp blat,corp susp,corp depoz,1 masa lucru)	11-04-19	13.879,00	7.710,40
33044	Set casa scarii et II(1 canapea 2 locuri,2 demifotoliu,1 masuta lemn furn)	11-04-19	4.665,00	2.591,72
33045	Set casa scarii et.I(2 demifotoliu,1 masuta lemn furnit)	11-04-19	1.410,00	783,20
33046	Set dormitor 1(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 consola,1 bancuta,1 oglin,1 demif)	11-04-19	9.185,00	5.102,76
33047	Set dormitor 2(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 comoda,1 bancuta,1 ogl,1 demifot)	11-04-19	10.080,00	5.600,00
33048	Set camera 3(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 consola tv,1 masuta,1 bancuta,1 ogl)	11-04-19	10.530,00	5.850,00
33049	Set camera 4(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 consola tv,1 masuta,1 bancuta,1 ogl)	11-04-19	10.530,00	5.850,00
33050	Set camera 6(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 consola tv,1 masuta,1 bancuta,1 ogl)	11-04-19	10.530,00	5.850,00
33051	Set camera 7(1 pat,2 noptietre,1 dulap,1 consola tv,1 masuta,1	11-04-19	10.530,00	5.850,00

	bancuta,1 og			
33052	set camera 8(1 pat,2 noptiere,1 dulap,1 consola tv,1 masuta,1 bancuta,1 ogl	11-04-19	10.530,00	5.850,00
33053	Set camera 5(2pat s,2 noptiere,1 dulap,1 masuta ,1 bancuta,1 ogl,1 demifot)	11-04-19	9.270,00	5.150,00
33054	Candelabru 3 brate E 27	11-04-19	480,00	320,00
33055	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	542,00	361,40
33056	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	542,00	361,40
33057	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33058	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33059	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33060	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33061	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33062	Corp cu 3 brate suspendat	11-04-19	540,00	360,00
33063	Candelabru cu 3 brate E 27	11-04-19	765,00	510,00
33064	Candelabru cu 5 brate E 27	11-04-19	850,00	566,60
33065	Set galerie perdea ,draperie	11-04-19	5.520,00	3.680,00
33075	TERMINAL IPHONE 12 PRO 128 GB	13-01-21	4.726,77	4.726,77
33079	Set mobilier pt foisor relaxare (bar si mobilier tip bucatarie)	02-06-21	6.500,00	2.437,56
33080	Mobilier foisor relaxare -masa lemn rasinos 2.4x0.87 m wenge	02-06-21	3.000,00	1.124,85
33081	Set mobilier foisor gratar : masa 1 buc,scaune 12 buc ,cul nature	02-06-21	7.900,00	2.962,44
33082	Telefon mobile Apple Iphone 13,256GB,5G,Midnight	08-12-21	4.400,00	4.400,00
33083	Telefon Mobil apple iphone 13,256GB,5G,Midnight	08-12-21	4.400,00	4.400,00
33084	Mobilier bucatarie+insula (casa administratorului GB)	20-12-21	12.800,00	4.266,72
33085	Mobilier pentru dormitor (casa administratorului)	20-12-21	7.200,00	2.880,00
33086	Terminal ipad wifi cellular 256 gb	31-03-22	2.686,21	2.686,21
33087	Terminal Apple iphone 13 pro 256 gb	31-03-22	5.142,98	5.142,98
33088	Terminal Apple iphone 13 pro 128 gb	31-03-22	4.652,74	4.652,74
33089	Terminal Apple iphone 13 pro 128 gb	31-03-22	4.652,74	4.652,74
33091	Mobilier hol -casa administratorului GB	03-05-22	4.700,00	1.403,52
33092	Mobilier pentru dressing-casa administratorului GB	03-05-22	6.100,00	1.821,48
33093	Mobilier pentru spalatorie -casa administratorului GB	03-05-22	9.400,00	2.807,04
33094	Mobilier living -casa administratorului GB	03-05-22	5.900,00	1.761,71
33103	Smartphone Galaxy S 23 Plus 512 GB	31-10-23	4.420,00	3.192,25
33104	APPLE IPHONE 15 PRO MAX 256 GB BLUE TITANIUM 5G MU 4A3RX	23-02-24	5.931,15	2.718,46
33105	SAMSUNG GALAXY S23 5G PHANTOM BLACK 256 GB	23-02-24	3.029,05	1.388,32
33117	Samsung Galaxy S25 Ultra 5G Titanium Silverblue 12GB 512GB	29-12-25	4.787,76	0,00
33118	Apple iPhone 17 Pro 256GB Cosmic Orange 5G MG8H4ZD	29-12-25	5.440,14	0,00
	TOTAL		384.018,79	255.257,48

Cont 231- Imobilizari corporale in curs de executie existente la 31.12.2025 insumeaza 167.939,00 si cuprind:

- 29.850,00 lei – reabilitare drum forestier Barsa Fierului
- 62.500,00 lei – reabilitare drum forestier Valea Plesii
- 31.309,00 lei – reabilitare drum forestier Bursa lui Bucur
- 30.996,00 lei – reabilitare drum Brebina
- 13.284,00 lei – reabilitare VI Tama

5.10.3. Imobilizări financiare

La 31 decembrie 2025, entitatea inregistreaza in sold imobilizari financiare in suma de 21.856,00 lei.

5.10.4. Stocuri

Stocurile din evidența entitatii însumează la 31 decembrie 2025: 492.035,67 lei și cuprind:

- 2.942,43 lei – combustibil (cont 3022);
- 2.089,72 lei – piese de schimb (cont 3024);
- 7.761,81 lei – alte materiale consumabile (cont 3028);
- 9.514,84 lei – obiecte de inventar (cont 303);
- 10.821,85 lei – obiecte de inventar magazie (3031)
- 39.118,38 lei – semifabricate (cont 341);
- 419.786,64 lei – produse finite (cont 345)

Nu am constat alte elemente semnificative care să ne atragă atenția la acest capitol.

5.10.5. Creanțe

Valoarea creanțelor la 31.12.2025 este de 2.694.984,82 lei și se prezintă astfel:

• Clienti	2.532.184,46 lei
• Clienti in litigiu	345.480,19 lei
• Alte creante	7.116,00 lei
• TVA de recuperat	140.696,00 lei
• TVA neexigibil	12.908,67 lei
• Debitori diversi	1.129,69 lei
• Alte creante imobilizate	950,00 lei
• Provizioane(ct 491)ajustare creante	-345.480,19 lei

La 31.12.2025, entitatea inregistreaza creante incerte in contul 4118 in suma de 345.480,19 lei , pentru care a constituit provizioane in acelasi quantum, in contul 491 .



Valoarea cheltuielilor înregistrate în avans (cont 471) la 31.12.2025 este în cuantum de 1.145.199,51 lei și reprezintă în principal cheltuielile cu amenajamentul silvic, care se includ pe costuri pe toată perioada de utilitate a acestuia.

Nu au fost alte elemente semnificative care să ne atragă atenția în sensul nerespectării prevederilor legale sau ale principiilor de bază ale contabilității privind creanțele din mijloace circulante.

5.10.6. Casa și conturi la bănci

Conturile de trezorerie, însumând **6.062.034,71 lei**, cuprind sodurile din:

- conturi la banca în lei și valută : 6.034.948,50 lei, deschise la BCR, BRD, Garanti Bank, Credit Agricole Bank, Libra Internet Bank și Trezoreria Zarnesti.
- conturi casa în lei și valută : 24.686,25 lei
- bonuri valorice (carburant) : 2.669,96 lei

Nu am constatat diferențe între situația analitică – extrase de conturi la bănci, registrul de casă și cea din bilanța de verificare întocmită la 31.12.2025.

5.10.7. Datorii

Datoriile totale ale entității la data de 31 decembrie 2025, conform situațiilor financiare, au o valoare de 2.960.091,80 lei, și sunt compuse din:

- 2.730.652 lei – datorii pe termen scurt
- 229.441 lei – datorii pe termen lung

Datoriile au următoarea componență:

➤ Alte împrumuturi	:	1.313.883,45 lei
➤ Furnizori	:	56.626,41 lei
➤ Furnizori facturi nesoșite	:	31.358,04 lei
➤ Personal	:	157.367,00 lei
➤ Personal ajutoare materiale	:	1.261,00 lei
➤ Garanții gestionari	:	229.441,44 lei
➤ Retineri din salarii	:	670,00 lei
➤ Contribuții sociale	:	162.096,00 lei
➤ CAM	:	10.401,00 lei
➤ Impozit salarii	:	29.049,00 lei
➤ Creditori diversi	:	778.774,46 lei
➤ Impozit pe profit	:	189.164,00 lei



La 31.12.2025 unitatea inregistreaza venituri in avans in cuantum de **552.095,41 lei**, reprezentand fond de conservare .

La 31.12.2025 unitatea inregistreaza subventii in cuantum de **5.534.288,74 lei**, structurate astfel:

- Alte subventii Ord 82/2004 : 72.654,57 lei
- Subventii fond accesibilizare : 5.431.863,52 lei
- Subventii fond mediu : 7.175,00 lei
- Alte subventii pt investitii : 22.595,65 lei

Din verificarea concordanței dintre sumele înregistrate în statele de plată, declarația 112 (privind obligațiile de plată a contribuțiilor sociale, a impozitului pe venit și evidența nominală a persoanelor asigurate) și balanțele de verificare, am constatat ca:

- Valorile din statele de plată corespund cu cele înscrise în declarația 112 și cu cele evidențiate în balanța de verificare.

5.10.8. Provizioane pentru riscuri și cheltuieli

In anul 2025 au fost constituite provizioane pentru riscuri și cheltuieli, soldul contului in care se evidentiaza acestea (1518) prezinta la finele exercitiului financiar 2025 valoarea de 35.000,00 lei.

De asemenea entitatea are constituite provizioane pentru creante incerte in cuantum de 345.480,19 lei.

5.10.9. Capitaluri proprii

Capitalurile proprii au inregistrat o crestere în exercițiul financiar al anului 2025, fata de anul precedent cu suma de 1.056.419,04 lei, respectiv de la suma de 2.668.507,68 lei inregistrata la finele anului 2024 la suma de 3.724.926,72 lei inregistrata la finele anului 2025, ca urmare in principal a cresterii rezultatului exercitiului financiar (profit) respectiv de la suma de 187.876,49 lei inregistrata in anul 2024 la suma de 1.243.723,45 lei inregistrata la finele anului 2025.

Capitalurile proprii in suma de 3.724.926,72 lei sunt constituite din :

- **277.828,00 lei – patrimonial regiei**
- **2.203.375,27 lei – rezerve**
- **1.243.723,45 lei – profit.**



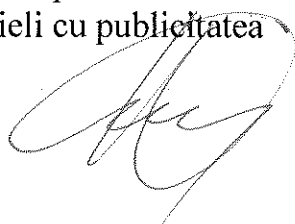
B. CONTUL REZULTATULUI EXERCITIULUI

Veniturile totale din activitatea economica înregistrate în contabilitatea entitatii în anul 2025 au însumat **19.563.682,45 lei** , cu următoarea structură:

- 10.841.337,19 lei – Venit MLP AG
- 20.543,41 lei – Vanz. Acces
- 3.608.537,25 lei – Vanz. Lemn f
- 27.189,11 lei – Confis. ML
- 1.274.346,10 lei – Venit depozit
- 53.233,65 lei – Venituri din lucrari si servicii
- 11.925,60 lei – Venituri din locatii de gestiune
- -12.489,72 lei – Variatia Stocului
- 2.152.000,94 lei – V.ut.f.d.con
- 181.424,79 lei – Venituri din despagubiri
- 918.411,52 lei – Venituri din subventii
- 290.523,13 lei – Alte venituri de exploatare
- 2,75 lei – Venituri din diferente de curs valutar
- 196.660,22 lei – Venituri din dobanzi
- 36,51 lei – Alte venituri financiare

Cheltuielile totale din activitati economice au fost de **18.319.958,71 lei**, având componența următoare:

- 20.973,11 lei – cheltuieli material auxiliare
- 232.139,71 lei – cheltuieli privind combustibilul
- 13.244,39 lei – cheltuieli cu piesele de schimb
- 504.139,70 lei – cheltuieli cu seminte si materiale de plantat
- 241.272,61 lei – cheltuieli uniforme
- 75.683,04 lei – cheltuieli cu alte materiale consumabile
- 7.941,15 lei – cheltuieli cu obiecte de inventar
- 250,37 lei – cheltuieli material nestocate
- 51.286,82 lei – cheltuieli cu energia electrica,apa, gaze naturale
- 145.926,47 lei – cheltuieli cu intretinerea si reparatiile
- 786.326,36 lei – cheltuieli cu redevente si chirii
- 72.281,54 lei – cheltuieli cu asigurarile
- 2.825,00 lei – cheltuieli cu pregatirea personalului
- 241.080,00 lei – cheltuieli cu colaboratorii
- 90.700,00 lei – cheltuieli cu comisioane si onorarii
- 23.706,86 lei – cheltuieli protocol
- 8.176,48 lei – cheltuieli cu publicitatea



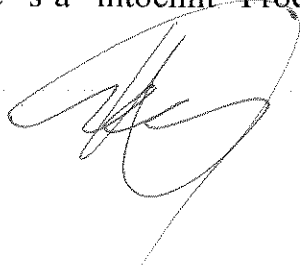
- 112.622,46 lei – cheltuieli protocol alcoolic
- 298.351,59 lei – cheltuieli cu transportul
- 1.190,31 lei – cheltuieli cu deplasari, detasari, transferari
- 25.038,08 lei – cheltuieli postale si taxe de telecomunicatii
- 20.527,87 lei – cheltuieli cu serviciile bancare
- 894.454,00 lei – cheltuieli cu drumuri forestiere
- 163.260,85 lei – cheltuieli amenjamente
- 124.179,00 lei – cheltuieli cu colaboratorii
- 4.747.565,67 lei – cheltuieli cu tertii
- 267.172,85 lei – cheltuieli taxe
- 5.241.198,00 lei – cheltuieli cu personalul
- 3.400,00 lei – cheltuieli cu primele reprezentand part. la profit
- 61.500,00 lei – cheltuieli cu tichete de masa si avantaje in natura
- 123.429,00 lei – cheltuieli privind asig.CAM
- 196.691,84 lei – cheltuieli protectia mediului
- 25.313,35 lei – despagubiri, amenzi, penalitati
- 125.630,02 lei – chelt privind sponsorizarile
- 1.922.963,17 lei – cheltuieli fond conservare
- 795.124,73 lei – cheltuieli fd.accesibilizare
- 10.178,76 lei – cheltuieli cota regie
- 2.377,23 lei – sponsorizari
- 78,24 lei – diferente de curs valutar
- 11.129,60 lei – cheltuieli cu dobanzile
- 943.61 lei – alte cheltuieli financiare
- 358.260,02 lei – cheltuieli cu amortizarile
- 31.600,00 lei – cheltuieli de exploatare cu provizioanele(6812-7812)
- 237.824,00 lei – cheltuieli cu impozitul pe profit

Nota: valoarea totala a cheltuielilor si veniturilor din balanta de verificare, nu corespund cu cele din contul de profit si pierdere, datorita influentei veniturilor din provizioane, respectiv cheltuielii cu impozitul pe profit , care potrivit normelor de preluare in formularul de bilant se scad de la capitolul cheltuieli.

C. NOTE ASUPRA SITUATIILOR FINANCIARE

Inventarierea patrimoniului

Inventarierea patrimoniului s-a efectuat în baza deciziei nr. 33/14.08.2025. In urma operatiunii de inventariere s-a intocmit Procesul verbal de valorificare a



operatiunii nr.6611 din 31.10.2025. De aici rezultă că a fost inventariat întregul patrimoniu al entitatii și nu s-au constatat plusuri sau minusuri de inventar.

La întocmirea situațiilor financiare, a fost avută în vedere respectarea principiului independenței exercitiului financiar .

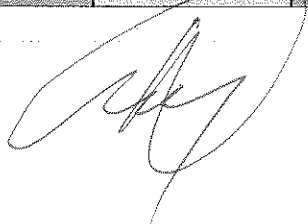
Analiza pe baza bilanțului contabil presupune următoarele etape:

- identificarea politicilor contabile ale entitatii, adecvarea acestora la realitatea economică a operațiunilor și la măsurarea factorilor de succes și risc ai întreprinderii (măsurarea contabilă a rezultatului și a activului net);
- evaluarea zonelor de flexibilitate contabilă;
- evaluarea strategiei contabile a entitatii (există și posibilitatea ca realitatea să fie camuflată de interese specifice ale managementului);
- evaluarea calității informațiilor contabile prezentate voluntar;
- identificarea posibilelor zone de risc;
- schimbări de politici contabile ale firmei.

In urma **analizei situațiilor financiare** întocmite de catre R.P.L.P.PIATRA CRAIULUI R.A. la data de 31.12.2025, am constatat o crestere a valorii **capitalurilor proprii** si anume de la suma de 2.668.507,68 lei, nivel existent la data de 31.12.2024, la suma de 3.724.926,72 lei la finele exercitiului financiar 2025, adica o crestere cu 1.056.419,04 lei, ca urmare in principal a rezultatului exercitiului financiar (profit) mai mare, obtinut de catre entitate in exercitiul financiar al anului 2025, respectiv a crescut de la 187.876,49 lei, inregistrat in anul 2024 la suma de 1.243.723,45 lei in exercitiul financiar al anului 2025.

Pentru evaluarea situatiei patrimoniale la 31.12.2025 prezentam posturile bilantiere astfel:

Nr. Crt.	DENUMIRE INDICATORI	31.12.2024	31.12.2025	+/- (2025/2024)
1.	ACTIVE IMOBILIZATE	2.683.202	2.411.879	89,89%
2.	ACTIVE CIRCULANTE	7.839.282	9.249.325	117,99%
3.	CHELTUIELI IN AVANS	1.331.697	1.145.200	86,00%
4.	DATORII	2.708.293	2.960.093	109,29
5.	PROVIZIOANE	3.400	35.000	1029,41%
6.	VENITURI IN AVANS	6.473.981	6.086.385	94,01%
7.	TOTAL ACTIVE NETE	2.668.507	3.724.926	139,59%
8.	CAPITALURI PROPRII	2.668.507	3.724.926	139,59%
9.	TOTAL CAPITALURI	2.668.507	3.724.926	139,59%



Din datele de mai sus se deduce situatia neta a patrimoniului astfel:

- 31.12.2025 = 3.724.926,72 lei
- 31.12.2024 = 2.668.507,68 lei

Capitalul propriu sau situatia neta a patrimoniului reprezinta interesul rezidual al actionarilor in activele unei entitati dupa deducerea tuturor datoriilor sale.

Situatia neta a patrimoniului a inregistrat valori mai mari la sfarsitul anului 2025, fata de finele anului precedent, ca urmare in principal a cresterii rezultatului financiar (profit).

Cu privire la profitul contabil inregistrat la 31.12.2025 in suma de 1.243.723 lei, mentionam ca aceasta se compune din:

- * Rezultatul din exploatare(Profit) : 1.297.001 lei
- * Rezultatul financiar (Profit) : 184.547 lei
- * Cheltuieli cu impozitul pe profit : 237.825 lei

Reconcilierea efectuata intre rezultatul brut si rezultatul fiscal pentru 2025, prin influenta cheltuielilor nedeductibile fiscal stabilite conform prevederilor legale (Legii 227/2015, cu modificarile si completarile aferente si HG 1/2016), au determinat calcularea unui impozit pe profit de 237.825 lei.

Asa dupa cum reiese din situatia contului de profit si pierdere si bilantul contabil intocmite la data de 31.12.2025, precum si din evenimentele ulterioare intocmirii situatiilor financiare, entitatea se afla pe un trend usor ascendent atat din punct de vedere al rentabilitatii activitatii (profitul inregistrat fiind in crestere fata de anul precedent) cat si din punct de vedere patrimonial, capitalurile proprii fiind mai mari fata de anul precedent.

Mentionam ca la data de 31.12.2025 efectivul mediu de salariati permanenti era de 43 persoane.

Indicatorii de echilibru financiar calculati pentru anul 2025, sunt peste standardele medii admisibile, valorile acestora fiind:

1. $Rata\ datoriilor = Datorii\ totale / Active\ totale = 23,11\ \% - nivel\ optim < 35\ \%$

2. $Rata\ rapida\ (test\ acid) = (Active\ curente - Stocuri) / Datorii\ curente = 3,21 - nivel\ optim > 1$

3. $Lichiditate\ curenta = Active\ curente / Datorii\ curente = 3,39\ \% - nivel\ optim > 2$

Avand in vedere situatia economico-financiara prezentata in continutul raportului, concluzionam faptul ca principali indicatorii financiari se situeaza in



parametri normali, pe un trend usor ascendent fata de anul precedent, astfel consideram ca riscul de necontinuitate a activitatii din acest punct de vedere, este zero.

Referitor la respectarea normelor metodologice de conducerea evidentei contabile, am constatat ca sunt respectate in general prevederile Legii nr.82/1991 , OMFP nr. 1802/2014 , precum si alte reglementari in domeniu .

In urma auditului efectuat, nu am constatat elemente susceptibile care pot avea o influenta oarecare asupra situatiilor financiare ale anului 2025.

Mentionam faptul ca la colectarea elementelor probante care sa ne ofere o asigurare rezonabila ca nu sunt abateri semnificative, care ar putea denatura situatiile financiare intocmite, din motive obiective nu am utilizat observatia fizica – inventarierea –motiv pentru care am procedat la verificarea documentelor intocmite cu ocazia inventarierii anuale a patrimoniului (liste, declaratii, decizii, grafice, etc.) si am constatat ca aceasta operatiune a fost efectuata in baza deciziei de inventariere nr. 33/14.08.2025 emisa de conducerea entitatii, iar rezultatele au fost consemnate in P.V. nr.6611 de valorificare intocmit in data de 31.10.2025 si inregistrate in evidentele contabile.

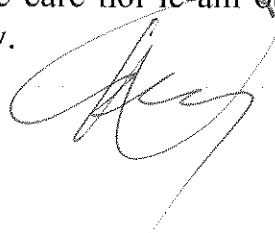
In Romania legislatia fiscala este intr-o continua evolutie, fapt pentru care poate apărea posibilitatea unor interpretari diferite ale dispozitiilor legale de catre persoane din cadrul Ministerul Finantelor Publice sau de catre autoritatile fiscale locale. In elaborarea situatiilor prezentate, in opinia noastra, conducerea entitatii a procedat la inregistrarea, calcularea si determinarea volumului diferitelor impozite si taxe bazate pe o buna interpretare a dispozitiilor fiscale in vigoare, dar nu excludem riscul ca aceasta interpretare sa poata fi contestata de un eventual control fiscal, cu efecte asupra rezultatelor bilantiere.

6. Alte informatii – Raportul Administratorilor

Administratorii sunt responsabili pentru întocmirea si prezentarea altor informatii. Acele alte informatii cuprind Raportul administratorilor, dar nu cuprind situatiile financiare si raportul auditorului cu privire la acestea.

Opinia noastra cu privire la situatiile financiare nu acopera si aceste alte informatii si cu exceptia cazului in care se mentioneaza explicit in raportul nostru, nu exprimam nici un fel de concluzie de asigurare cu privire la acestea.

In legătura cu auditul situațiilor financiare pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025, responsabilitatea noastră a fost sa citim acele alte informatii si, in acest demers, sa apreciem daca acele alte informatii sunt semnificativ inconsecvente cu situatiile financiare, sau cu cunostintele pe care noi le-am obtinut in timpul auditului, sau daca ele par a fi denaturate semnificativ.



In ceea ce priveste Raportul administratorilor, am citit si raportam daca acesta a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu legislatia in vigoare.

In baza exclusiv a activitatilor care trebuie desfasurate in cursul auditului situatiilor financiare, in opinia noastra:

a) Informatiile prezentate in Raportul administratorilor pentru exercitiul financiar pentru care au fost intocmite situatiile financiare sunt in concordanta, in toate aspectele semnificative, cu situatiile financiare;

b) Raportul administratorilor a fost intocmit, in toate aspectele semnificative, in conformitate cu reglementarile in vigoare.

In plus, in baza cunostintelor si intelegerii noastre cu privire la entitate si la mediul acesteia, dobandite in cursul auditului situatiilor financiare pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2025, ni se cere sa raportam daca am identificat denaturari semnificative in Raportul administratorilor. Nu avem nimic de raportat cu privire la acest aspect.

Responsabilitățile Conducerii și ale celor responsabili de Situațiile Financiare

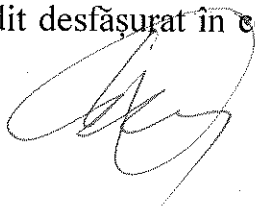
7. Conducerea este responsabilă de întocmirea și prezentarea fidelă a situațiilor financiare în conformitate cu Legea Contabilitatii nr.82/1991, Ordinul M.F nr.198/2009 al MAPDR, Legea nr.46/2008 actualizata , Legea nr.15/1990 actualizata si OMFP 1802/2014 și pentru acel control intern (control financiar preventiv si control financiar de gestiune) pe care conducerea îl impune pentru a permite întocmirea de situații financiare care sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare.

8. In întocmirea situațiilor financiare, conducerea este responsabilă pentru evaluarea capacității entității de a continua activitatea în baza principiului continuității activității, prezentând, după caz, aspecte legate de continuitatea activității și adecvarea utilizării principiului contabil al continuității activității, aceasta doar în cazul în care conducerea nu intenționează să lichideze entitatea sau să înceteze operațiunile acesteia sau nu are altă variantă realistă în afara acestora.

9. Persoanele însărcinate cu guvernanta au responsabilitatea pentru supravegherea procesului de raportare financiară al entității.

Responsabilitățile Auditorului pentru Auditul Situațiilor Financiare

10. Obiectivele noastre au constat în obținerea unei asigurări rezonabile privind măsura în care situațiile financiare, în ansamblu, sunt lipsite de denaturări semnificative, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, precum și în emiterea unui raport al auditorului care include opinia noastră. Asigurarea rezonabilă reprezintă un nivel ridicat de asigurare, dar nu este o garanție a faptului că un audit desfășurat în conformitate cu ISA-urile va



detecta întotdeauna o denaturare semnificativă, dacă aceasta există. Denaturările pot fi cauzate fie de fraudă, fie de eroare și sunt considerate semnificative dacă se poate preconiza, în mod rezonabil, că acestea, individual sau cumulat, vor influența deciziile economice ale utilizatorilor, luate în baza acestor situații financiare.

Ca parte a unui audit în conformitate cu ISA-urile, am exercitat raționamentul profesional dar am menținut scepticismul profesional pe parcursul auditului.

De asemenea:

- Am identificat și evaluat riscurile de denaturare semnificativă a situațiilor financiare, cauzate fie de fraudă, fie de eroare, am proiectat și executat proceduri de audit ca răspuns la respectivele riscuri și am obținut probe de audit suficiente și adecvate pentru a furniza o bază pentru opinia noastră. Riscul de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzată de fraudă este mai ridicat decât cel de nedetectare a unei denaturări semnificative cauzată de eroare, deoarece fraudă poate presupune înțelegeri secrete, fals, omisiuni intenționate, declarații false și evitarea controlului intern ;

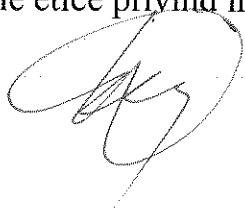
- Înțelegem controlul intern relevant pentru audit, în vederea proiectării de proceduri de audit adecvate circumstanțelor, dar fără a avea scopul de a exprima o opinie asupra eficacității controlului intern al Companiei ;

- Am evaluat gradul de adecvare a politicilor contabile utilizate și caracterul rezonabil al estimărilor contabile și al prezentărilor aferente realizate de către conducere;

- Am formulat o concluzie cu privire la gradul de adecvare a utilizării de către conducere a contabilității pe baza continuității activității și am determinat, pe baza probelor de audit obținute, dacă există o incertitudine semnificativă cu privire la evenimente sau condiții care ar putea genera îndoieli semnificative privind capacitatea entității de a-și continua activitatea. Nu am constatat indicii că există o incertitudine semnificativă, privind continuitatea entității. Concluziile noastre se bazează pe probele de audit obținute până la data raportului auditorului. Cu toate acestea, evenimente sau condiții viitoare pot determina entitatea să nu își mai desfășoare activitatea în baza principiului continuității activității.

11. Am comunicat persoanelor responsabile cu guvernanta, printre alte aspecte, aria planificată și programarea în timp a auditului, precum și principalele constatări ale auditului.

12. De asemenea, am furnizat persoanelor responsabile cu guvernanta o declarație cu privire la conformitatea noastră cu cerințele etice privind independența și am comunicat



toate relatiile si alte aspecte care pot fi considerate, in mod rezonabil, ca ar putea sa ne afecteze independenta si, unde este cazul, masurile de siguranta aferente.

13. Dintre aspectele pe care le-am comunicat persoanelor insarcinate cu guvernanta, am stabilit acele aspecte care au avut o mai mare importanta in cadrul auditului asupra situatiilor financiare din perioada curenta si, prin urmare, reprezinta aspecte cheie de audit. Am descris aceste aspecte in raportul nostru de audit, cu exceptia cazului in care legislatia sau reglementarile impiedica prezentarea publica a aspectului respectiv sau a cazului in care, in circumstante extrem de rare, consideram ca un aspect nu ar trebui comunicat in raportul nostru deoarece se preconizeaza in mod rezonabil ca beneficiile interesului public sa fie depasite de consecintele negative ale acestei comunicari.

Raport cu privire la alte dispozitii legale si de reglementare

14. Am fost numiti de Consiliul de Administratie sa auditam situatiile financiare ale R.P.L.P. PIATRA CRAIULUI R.A. pentru exercitiul financiar incheiat la 31 Decembrie 2025.

Intocmit,
DECRESO CONSULT SRL
Braşov, Bd.Grivitei, nr.86, sc.C, ap.2

Înregistrat la Camera Auditorilor Financiari din România
cu numărul 039 / 01.06.2001

Înregistrat la Autoritatea pentru Supravegherea Publica
a Activitatii de Audit Statutar cu nr. FA 39

Viza anuala : 144846

Auditor:

Bajan Nicolae

înregistrat la Camera Auditorilor Financiari din România
cu numărul 79/15.10.2000

Înregistrat la Autoritatea pentru Supravegherea Publica
a Activitatii de Audit Statutar cu nr. AF 79

Viza anuala : 144796

