

REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI RA

Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov, EUID J2006002430089, RO 19113639,
TEL/FAX 0268/223.007

Nr. 4967 din 21.08.2026

APROBAT,
DIRECTOR GENERAL,
ŞEF OCOL,
ING. ROZOREA GEORGE GABRIEL



INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI
PRIVIND PARTICIPAREA LA LICITAȚIA PUBLICĂ ORGANIZATĂ PENTRU
VALORIFICAREA UNOR MIJLOACE FIXE

Introducere

Licitația publică este organizată în data de 23.09.2026, ora 11⁰⁰, la sediul RPLP Piatra Craiului RA Zărnești, str. Postavarului, nr. 5, orasul Zarnesti, județul Brasov, în vederea valorificării următoarelor mijloace fixe:

Utilaje forestiere (neutilizate în ultimii 8 ani- în conservare): Tractor UTP U683DT, înmatriculat cu nr. BV 392; Remorcă tractor UMM ZDK 120, înmatriculată cu nr. BV 393; Încărcător frontal SPRINT 200; Lamă împingător UNICO 2000, Retro Excavator MORIS 5.23/ TI, astfel:

1. Tractor (BV 392), Producător/ model UNIVERSAL 683 DT, serie/ număr de identificare UZTUO683478303228, PIF 2007;

2. Remorcă tractor (BV 393), producător/ model UMMZDK120, serie/ număr de identificare UVW212HZDK7DA0068, PIK 2007;

3. Încărcător frontal, producător/ model SPRINT 200, serie/ număr de identificare 1097, PIF 2009;

4. Lamă împingător, producător/ model UNICO 2000, serie/ număr de identificare 013176, PIF 2009;

5. Retro excavator, producător/ model Moris 5.23/ TI, serie/ număr de identificare 100992-R, PIF 2009.

La licitația publică organizată pentru vânzarea mijloacelor fixe descrise mai sus pot participa persoane fizice și/ sau juridice.

1. Prezentarea ofertelor

1.1. Oferta reprezintă angajamentul ferm al ofertantului, în conformitate cu documentele licitației și se depune în vederea participării la licitație.

1.2. Oferta se depune pentru fiecare bun mobil (utilaj forestier) în parte. Un ofertant poate participa la licitație pentru unul sau mai multe bunuri mobile (utilaje forestiere), numărul minim de bunuri mobile (utilaje forestiere) care pot fi achiziționate de un ofertant, este 1, iar numărul maxim de bunuri mobile (utilaje forestiere), care pot fi achiziționate de un singur ofertant, este de 5.

1.3. Oferta trebuie să fie fermă, fără ambiguități.

1.4. Oferta este supusă clauzelor juridice și financiare înscrise în documentele ce o alcătuiesc.

**REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI RA**

Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov, EUID J2006002430089, RO 19113639,
TEL/FAX 0268/223.007

1.5. Organizatorul licitației are dreptul să descalifice orice ofertă care nu îndeplinește prin datele prezentate una sau mai multe cerințe din documentele licitației.

1.6. Depunerea ofertei reprezintă manifestarea voinței ofertantului de a contracta obiectul licitației, respectiv de a achiziționa bunul mobil/ bunurile mobile (utilaje forestiere) pentru care a depus oferta/ ofertele.

1.7. Revocarea ofertei de către ofertant după deschiderea acesteia în sedința publică, sau după adjudecare, atrage după sine pierderea garanției de participare.

1.8. Ofertele care nu îndeplinesc cerințele din documentație vor fi excluse de la licitație.

2.Prețul de valorificare al utilajelor forestiere

Prețul de valorificare al mijloacelor fixe, respectiv prețul de pornire la licitație, reprezintă valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare nr.4870/ 18.08.2026, astfel :

Utilaje forestiere (neutilizate în ultimii 8 ani- în conservare): Tractor UTB U683DT, înmatriculat cu nr.BV 392; Remorcă tractor UMM ZDK 120, înmatriculată cu nr.BV 393; Încărcător frontal SPRINT 200; Lamă împingător UNICO 2000, RETRO EXCAVATOR MORIS 5.23/TI.

Pretul de pornire în cadrul licitației îl reprezintă valoarea de piață estimată conform Raportului de evaluare înregistrat sub nr.4870 din 18/08/2026, respectiv valoarea totală de **37.477 lei**, echivalent a **7.140 euro**. Valoarea de piață estimată nu conține TVA. Cursul oficial utilizat în evaluare: 1 euro= 5,2489 lei.

Valoarea de piață estimată pentru fiecare dintre componentele evaluate se prezintă astfel:

1.Tractor (BV 392), cu seria/ numărul de identificare UZTUO683478303228,

Prețul de pornire în cadrul licitației, respectiv valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare este de: **16.796 lei**, echivalentul a **3.200 euro**. Valoarea de piață estimată nu include TVA.

2.Remorcă tractor (BV 393), cu seria/ numărul de identificare UVW212HZDKDA0068

Prețul de pornire în cadrul licitației, respectiv valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare este de **8.923 lei**, echivalentul a **1.700 euro**. Valoarea de piață estimată nu include TVA.

3.Încărcător frontal, cu seria/ numărul de identificare 1097.

Prețul de pornire în cadrul licitației, respectiv valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare este de **6.824 lei**, echivalentul a **1.300 euro**. Valoarea de piață estimată nu include TVA.

4.Lamă împingător, cu seria/ numărul de identificare 013176.

Prețul de pornire în cadrul licitației, respectiv valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare este de **1.785 lei**, echivalentul a **340 euro**. Valoarea de piață estimată nu include TVA.

**REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI RA**

Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov, EUID J2006002430089, RO 19113639,
TEL/FAX 0268/223.007

5. Retro Excavator, cu seria/ numărul de identificare 100992-R.

Prețul de pornire în cadrul licitației, respectiv valoarea de piață estimată, conform Raportului de evaluare este de **3.149 lei**, echivalentul a **600 euro**. Valoarea de piață nu include TVA.

Raportul de evaluare , nr.4870 din 18.08.2026, în urma căruia s-au stabilit valorile de piață pentru fiecare dintre utilajele forestiere care fac obiectul licitației, face parte integrantă din prezenta documentație și va sta la baza elaborării ofertelor, reprezentând prețul minim de vânzare pentru fiecare bun mobil (utilaj forestier) în parte.

3. Oferta cuprinde:

- dovada achitării taxei de participare în valoare de 100 lei pe bază de chitanță, la casieria RPLP Piatra Craiului RA.
- Dovada achitării garanției de participare în valoare de 100 lei pe bază de chitanță, la casieria RPLP Piatra Craiului RA
- copie CUI pentru persoane juridice și copie CI pentru persoane fizice.
- certificat de atestare fiscală privind plata impozitelor și taxelor locale, în original, în termen de valabilitate la data depunerii ofertei (valabilitate, 30 de zile de la data eliberării)
- declarație pe proprie răspundere a ofertantului din care rezultă că a vizionat bunul/ bunurile care face/ fac obiectul licitației și este de acord să participe la licitație.
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă cumpărătorul (pentru persoane juridice), formular Tip
- Cerere participare licitație, formular Tip
- Oferta financiară, formular Tip

4. Ofertele vor fi redactate în limba română.

Ofertele se depun la sediul RPLP Piatra Craiului RA în plic închis și sigilat.

Pe plic se va indica licitația publică pentru care se depune. Plicul trebuie să cuprindă:

- dovada achitării taxei de participare în valoare de 100 lei (chitanță).
- Dovada achitării garanției de participare în valoare de 100 lei (chitanță).
- copie CUI pentru persoane juridice sau copie CI pentru persoane fizice.
- certificat de atestare fiscală privind plata impozitelor și taxelor locale pentru adresa de domiciliu (persoane fizice) sau sediul firmei înscris în ONRC (pentru persoane juridice).
- declarație pe proprie răspundere a ofertantului din care rezultă că a vizionat bunul/ bunurile care face/ fac obiectul licitației și este de acord să participe la licitație.
- Împuternicire acordată persoanei care reprezintă cumpărătorul (pentru persoane juridice), formular Tip
- Cerere participare licitație, formular Tip

Oferta financiară se va depune în plic separat, va purta mențiunea „ofertă financiară”, plicul se va lipi și sigila prin aplicarea ștampilei societății (daca este cazul) și/sau prin semnătură. Plicul ce conține oferta financiară se va depune deasemenea împreună cu celelalte documente anterior menționate în plicul „burduf”.

**REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI RA**

Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov, EUID J2006002430089, RO 19113639,
TEL/FAX 0268/223.007

Plicul sigilat va fi depus la sediul RPLP Piatra Craiului RA, biroul Secretariat, până cel târziu la data de 23.09.2026, ora 10⁰⁰

Oferta/ofertele depuse după termenul limită de primire prevăzut în anunțul publicitar și în prezenta instrucțiune, vor fi excluse de la licitație și vor fi înapoiate ofertanților fără a fi deschise.

Garanția de participare la licitație este de 100 lei.

Ofertantul va pierde garanția de participare la licitație dacă își retrage oferta înainte de desemnarea câștigătorului.

Vanzatorul este obligat să restituie celorlalți ofertanți garanția de participare în maxim 3 zile de la desemnarea ofertantului câștigător.

Ofertantul câștigător va primi garanția de participare odată cu achitarea integrală a bunului achiziționat.

5.Data organizării licitației publice

5.1. Licitația publică va avea loc în ziua de 23.09.2026, ora 11⁰⁰, la sediul RPLP Piatra Craiului RA – str. Postăvarului nr. 5, Oraș Zărnești, Județ Brașov.

5.2. La licitație vor fi luate în considerare ofertele depuse până la data de 23.09.2026, ora 10⁰⁰

5.3. La data, ora și locul specificate în anunțul publicitar, se vor prezenta membrii comisiei de licitație și toți ofertanții, sau împuterniciții acestora, care fac dovada împuternicirii scrise.

6.Desfășurarea licitației

6.1. Plicurile închise și sigilate vor fi predate comisiei de evaluare la data fixată pentru deschiderea lor, prevăzută prin anunțul publicitar.

6.2. Inițial membrii comisiei vor proceda la semnarea declarațiilor privind imparțialitatea și confidențialitatea, în ceea ce privește operatorii economici participanți.

6.3. După deschiderea plicurilor în sesiunea publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor de calificare prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației sau documentele prezentate nu sunt în termen.

6.4. După deschiderea plicurilor și eliminarea celor care nu conțin în totalitate documentele și datele prevăzute în instrucțiunile pentru organizarea și desfășurarea procedurii de licitație se va proceda la deschiderea ofertelor financiare.

6.5. Comisia își va exercita atribuțiile ce îi revin și va proceda la întocmirea clasamentului ofertanților în funcție de oferta de preț prezentată. Oferta avantajoasă este oferta care are prețul cel mai mare.

6.6. În cazul în care doi sau mai mulți ofertanți se află la același nivel de preț oferit se va reoferta, prin stigare. Pasul de licitație este de 1%.

În această situație se va aplica următoarea procedură:

a)licitația se desfășoară după regula licitației competitive;

b)dacă se oferă prețul de pornire al licitației, președintele comisiei va crește prețul cu câte un pas de licitație, până când unul dintre ofertanți acceptă prețul astfel majorat și nimeni nu oferă un preț mai mare;

c)adjudecarea licitației se va face în favoarea ofertantului care oferă cel mai mare preț;

d)președintele comisiei anunță clar adjudecatarul și declară închisă sesiunea de licitație.

6.7. Comisia de evaluare întocmește procesul verbal care cuprinde descrierea procedurii și operațiunile de evaluare, elementele esențiale ale ofertelor depuse și motivele

**REGIA PUBLICA LOCALA A PADURILOR
PIATRA CRAIULUI RA**

Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov, EUID J2006002430089, RO 19113639,
TEL/FAX 0268/223.007

alegerii ofertantului câștigător sau, în cazul în care nu a fost desemnat câștigător nici un ofertant, cauzele respingerii .

6.8. În cazul în care ofertanții au obiecțiuni la modul de desfășurare a procedurii privind evaluarea ofertelor și adjudecarea, vor depune contestații în maxim 24 ore de la data licitației.

6.9. În cazul în care nu se depune nicio oferta, procedura se va relua ulterior în condițiile inițiale, organizându-se o nouă licitație, în termen de 5 zile lucrătoare, de la data la anulării procedurii inițiale.

6.10. După expirarea termenului de contestații, se va proceda la încheierea contractului de vânzare cumpărare și emiterea facturii fiscale, după caz. În situația în care ofertantul/ ofertanții declarat/ declarați necesitățorii, declară la momentul întocmirii procesului-verbal faptul că nu are/ nu au obiecțiuni, vânzătorul poate proceda la încheierea actelor de vânzare cumpărare anterior expirării termenului de contestare.

7. Informații suplimentare

7.1. Toate documentele pentru depunerea și prezentarea ofertei sunt publicate pe pagina de web a autorității contractante : www.rplp-piatacraului.ro.

7.2. Ofertanții sunt îndemnați să vizioneze autovehiculul/ autovehiculele pentru care va depune oferta/ oferte, cu o înștiințare prealabilă la adresa de e-mail rplppiatacrauluiira@yahoo.com cu privire la data și ora de vizitare.

Programul în care se pot viziona autovehiculele este următorul: luni- joi: 9,00- 14,00; vineri: 9,00-12,00.

	Nume si prenume	Funcția	Data	Semnatura
Intocmit	Reit Iustina	Expert achizitii publice	20.08.2026	

Ofertant: (denumirea/numele)

CERERE DE PARTICIPARE LA LICITATIE PUBLICA

Obiect: vanzare mijloc fix

Către: RPLP PIATRA CRAIULUI RA ZARNESTI

1. Ofertantul:

- Persoana juridica (denumire)
- Persoana fizica: (numele si prenumele)

2. Sediul/ adresa ofertantului (adresa sediului social/ adresa ofertantului:, telefon, fax.....)

3. Date de identificare ale ofertantului
(nr. de înregistrare în Registrul Comerțului și cod unic de înregistrare, în situația în care oferta depusă este prezentată persoana juridica).

4. Persoana fizică împuternicită să reprezinte ofertantul la procedură și date de contact valabile pentru comunicări privind procedura de atribuire:

Numele și prenumele, adresa, telefon, e-mail

5. Prin prezenta vă fac cunoscută intenția de participare la licitația organizată la data de _____, cu deschiderea ofertelor la ora, de către RPLP Piatra Craiului RA Zărnești.

Dept urmare îmi exprim acordul și voința de a participa la licitația anterior menționată.

.....
(Semnătura autorizată)

FORMULARUL 2

Ofertant: (denumirea/numele ofertantului)

ÎMPUTERNICIRE

pentru persoana care semnează oferta în cazul în care aceasta este diferită de reprezentantul legal al ofertantului

Subscrisa (nume/denumire), cu sediul în (adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr, CIF, atribut fiscal, reprezentată prin, în calitate de, împuternicim prin prezenta pe DI/Dna, domiciliat în, identificat cu B.I./C.I. seria, nr., CNP, eliberat de, la data de, având funcția de, să ne reprezinte la licitația pentru vânzarea mijlocului fix, organizată de RPLP Piatra Craiului RA Zarnesti.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii.
3. Să răspundă solicitărilor de clarificare formulate de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii.
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Întocmit azi (data – zi, luna, an), de către (nume, prenume) - (funcția), în calitate de (calitatea persoanei care semnează), legal autorizat să semnez oferta și documentele ofertei pentru și în numele

.....
(Semnătura autorizată)

.....
(Specimenul de semnătură al persoanei împuternicite)

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de o copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate / carte de identitate / pașaport).

Împuternicirea se depune pentru persoane juridice.

OFERTANT

.....

DECLARAȚIE

Privind vizionarea mijlocului fix pentru care depune oferta

Subsemnatul.....(nume si prenume ,denumire nume operator economic), în calitate de ofertant la procedura inițiată pentru vanzarea mijlocului fix:, organizată de RPLP Piatra Craiului RA, declar că

- ☐ Am vizionat mijlocul fix pentru care depun oferta
☐ Nu am vizionat mijlocul fix pentru care depun oferta

(Se bifeaza optiunea)

Si sunt de acord cu participarea la procedura de vanzare, documentele puse la dispozitie pentru elaborarea si prezentarea ofertei fiind suficiente si adecvate pentru pregatirea si prezentarea ofertei

Data completării.....

Nume si prenume

.....

semnătura

.....

Ofertant

.....

FORMULAR DE OFERTĂ

Catre,
RPLP Piatra Craiului R.A. Zărnești, Strada Postăvarului, Nr. 5

Domnilor,

1. Examinând documentația de elaborare a propunerii financiare, subsemnatul,
_____, propun în conformitate, cu prevederile și cerințele
cuprinse în documentația pentru vanzarea mijlocului fix,
.....: valoarea de
.....lei. Valoarea nu include TVA.

Ne angajam să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **30 zile**, respectiv până la data de
_____, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de
expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de
dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

Data ____/____/____

Nume si prenume

.....

semnătura

.....

Regia Publică Locală a
Pădurilor Piatra Craiului R.A.
Nr. 4870 data 18.08.2026

I. Achiziții
VITTA SEBASTIAN FLORIN PFA
EVALUATOR AUTORIZAT
MEMBRU TITULAR ANEVAR
Str. Castelului 24 Brasov
Tel. 0740764119
www.expertevaluare.ro
nr. raport 26054/06.08.2026

RAPORT DE EVALUARE

Utilaje forestiere (neutilizate in ultimii 8 ani – in conservare): Tractor UTB U683DT,
înmatriculat cu nr. BV 392; Remorcă tractor UMM ZDK 120, înmatriculat cu nr. BV 393;
Încărcător frontal SPRINT 200; Lamă împingător UNICO 2000, RETRO EXCAVATOR MORIS
5.23/TI



Client: Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A.
Destinatar: Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A.
Adresa: Str. Postăvarului, Nr. 5, oraș Zărnești, jud. Brașov

V_{piata estimata} = 37.477 lei echivalent 7.140 euro

La data de 06.08.2026 , curs valutar valabila la data evaluarii 1Euro=5,2489lei

Valoarea nu conține TVA

-06 AUGUST 2026-

Datele, informatiile si continutul prezentului raport fiind confidentiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor fi transmise unor terti fara acordul scris si prealabil al clientului si al destinatarului



Certificarea evaluatorului

Subsemnatul, îmi asum răspunderea privind conținutul și concluziile evaluării numai față de clientul și destinatarul lucrării și certific, în cunoștință de cauză și cu bună credință, că:

- ✓ Expunerile faptelor din acest raport sunt corecte și adevărate;
- ✓ Analizele, opiniile și concluziile raportate se limitează numai la ipotezele și condițiile limitative prezentate și reprezintă analizele, opiniile și concluziile mele profesionale și imparțiale;
- ✓ Nu am niciun interes prezent sau viitor în proprietatea care constituie obiectul acestui raport și niciun interes personal legat de părțile implicate;
- ✓ Nu am nicio părtinire legată de proprietatea care este obiectul acestui raport sau legată de părțile implicate în această evaluare;
- ✓ Angajarea mea în această evaluare și onorariul pentru această evaluare nu sunt condiționate de raportarea unor rezultate predeterminate, de mărimea valorii estimate sau de o concluzie favorabilă unuia dintre utilizatorii desemnați ai raportului;
- ✓ Dețin cunoștințele și experiența necesară pentru efectuarea, în mod competent, a acestei lucrări;
- ✓ Nu mi-a fost oferită asistență profesională semnificativă;
- ✓ Sunt membru al ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România);
- ✓ La data acestui raport, îndeplinesc cerințele ANEVAR privind programul de pregătire continuă.

Vitta Sebastian Florin
Evaluator autorizat ANEVAR
Specializarile EPI, EBM, EI



Către: **Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A.**

Referitor la: Bunuri mobile, proprietatea **Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A.**

Nr. Crt.	Descriere	Numar inventar	Cod clasificare	Producător / Model	Serie/ Nr de identificare	Locatie	Furnizor	Contract	An PIF
1	TRACTOR (BV 392)	20010	2.4.2.2.6	UNIVERSAL 683 DT	UZTU0683478303228	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	BRD SOGELEASE IFN S.A.	CONTRACT DE LEASING FINANCIAR nr. SGL 11712/25.05.2007 FACTURA nr. 3248655 din 25.05.2007	2007
2	REMORCA TRACTOR (BV 393)	20009	2.4.2.2.6	UMM ZDK 120	UVW212HZDK7DA0068	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	BRD SOGELEASE IFN S.A. S.C. SLOVENKROM TRAK S.R.L.	CONTRACT DE LEASING FINANCIAR nr. SGL 11712/25.05.2007 FACTURA nr. 3248653 din 25.05.2007 FACTURA PROFORMA nr. 25 din 22.05.2007	2007
3	INCARCATOR FRONTAL	11001	2.1.24.2	SPRINT 200	1097	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	S.C. VIOSON PRODCOMIMPE X S.R.L.	FACTURA Seria BVVIO nr. 1108471 din 24.11.2009	2009
4	LAMA IMPINGATOR	11002	2.1.24.2	UNICO 2000	013176	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	S.C. VIOSON PRODCOMIMPE X S.R.L.	FACTURA Seria BVVIO nr. 1108469 din 24.11.2009	2009
5	RETRO EXCAVATOR	11003	2.1.24.2	Moris 5.23/TI	100992-R	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	S.C. VIOSON PRODCOMIMPE X S.R.L.	FACTURA Seria BVVIO nr. 1108470 din 24.11.2009	2009

Stimați Domni / Stimate Doamne,

Urmare a solicitării dumneavoastră, am procedat la evaluarea bunurilor mobile fungibil indicat mai sus. Am efectuat inspecția bunului, am analizat piața specifică și am estimat valoarea de piață a bunurilor mobile în cauză în vederea vanzării cuprinzând bunul aflat în proprietatea d-nului Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A. cu CUI 19113639.

Membru titular ANEVAR VITTA SEBASTIAN FLORIN., cu autorizatia nr. 17125, a evaluat proprietatea în calitate de evaluator independent, raportul de evaluare fiind întocmit în concordanță cu Standardele de Evaluare a Bunurilor 2025.

În baza informațiilor disponibile, în urma analizelor, metodelor și raționamentelor aplicate, opinia noastră este că valoarea de piață a dreptului deplin de proprietate asupra bunurilor mobile evaluate în acest raport, la data de referință 06.08.2026, este:

valoarea estimata:

7.140 EUR echivalent 37.477 LEI

La data de **06.08.2026**, curs valutar valabila la data evaluarii 1Euro=5,2489lei

Valoarea nu conține TVA



Raport de evaluare

Nr. Crt.	Descriere	Cod clasificare	Producător / Model	Serie/ Nr de identificare	An PIF	Valoare de inventar	VALOARE DE PIATA EURO	VALOARE DE PIATA LEI
1	TRACTOR (BV 392)	2.4.2.2.6	UNIVERSAL 683 DT	UZTU068347 8303228	2007	86047,51	3.200	16.796
2	REMORCA TRACTOR (BV 393)	2.4.2.2.6	UMM ZDK 120	UVW212HZD K7DA0068	2007	36092	1.700	8.923
3	INCARCATOR FRONTAL	2.1.24.2	SPRINT 200	1097	2009	24930,59	1.300	6.824
4	LAMA IMPINGATOR	2.1.24.2	UNICO 2000	013176	2009	23149,83	340	1.785
5	RETRO EXCAVATOR	2.1.24.2	Moris 5.23/TI	100992-R	2009	23149,83	600	3.149
TOTAL							7.140	37.477

Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport și este valabilă în condițiile economice și juridice menționate în raport.

Valoarea reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunurilor mobile evaluate. Valoarea este o predicție.

Valoarea nu conține TVA. Estimarea valorii de piață a fost efectuată utilizând valori care nu conțin TVA. Referința la TVA este o cerință specifică a destinatarului raportului.

Cu stimă,
VITTA SEBASTIAN FLORIN
EVALUATOR AUTORIZAT
MEMBRU TITULAR ANEVAR



1. Rezumatul faptelor principale și al concluziilor importante

Scopul
raportului Estimarea valorii de piață a bunurilor mobile în vederea vânzării.

Obiectul
evaluării Evaluare bunurilor mobile, proprietatea Regia Publică Locală a Pădurilor Piatra Craiului R.A.:

Nr. Crt.	Descriere	Numar inventar	Cod clasificare	Producător / Model	Serie/ Nr de identificare
1	TRACTOR (BV 392)	20010	2.4.2.2.6	UNIVERSAL 683 DT	Uztuo683478303228
2	REMORCA TRACTOR (BV 393)	20009	2.4.2.2.6	UMM ZDK 120	UVW212HZDK7DA0068
3	INCARCATOR FRONTAL	11001	2.1.24.2	SPRINT 200	1097
4	LAMA IMPINGATOR	11002	2.1.24.2	UNICO 2000	013176
5	RETRO EXCAVATOR	11003	2.1.24.2	Moris 5.23/TI	100992-R

Tipul
raportului Raport de evaluare explicativ

Instrucțiunile
evaluării Conform contractului

Premisele
evaluării A fost evaluat dreptul deplin de proprietate asupra bunurilor mobile evaluate.

Tipul
valorii
estimate **Valoarea de piață**, așa cum este aceasta definită în Standardele de Evaluare a Bunurilor 2025 – SEV 100 Cadrul general.

Data
evaluării 06.08.2026



Concluziile evaluării În opinia evaluatorului, valoarea de piață a bunurilor este cea estimată prin abordarea prin piața și anume:

Valoarea estimată:

Nr. Crt.	Descriere	Producător / Model	Serie/ Nr de identificare	An PIF	VALOARE DE PIATA EURO	VALOARE DE PIATA LEI
1	TRACTOR (BV 392)	UNIVERSAL 683 DT	UZTUO683 478303228	2007	3.200	16.796
2	REMORCA TRACTOR (BV 393)	UMM ZDK 120	UVW212HZ DK7DA0068	2007	1.700	8.923
3	INCARCATOR FRONTAL	SPRINT 200	1097	2009	1.300	6.824
4	LAMA IMPINGATOR	UNICO 2000	013176	2009	340	1.785
5	RETRO EXCAVATOR	Moris 5.23/TI	100992-R	2009	600	3.149
TOTAL					7.140	37.477

7.140 EUR echivalent **37.477 LEI**

La data de 06.08.2026, curs valutar valabila la data evaluarii 1Euro=5,2489lei

2. Certificarea evaluarii

Evaluatorul își asumă răspunderea privind conținutul și concluziile evaluării numai față de clientul și destinatarul lucrării și declară că:

✓ Evaluarea a fost întocmită cu obiectivitate și imparțialitate;



- ✓ Evaluatorul nu are nicio legătură sau implicare importantă cu subiectul evaluării sau cu partea care a comandat evaluarea;
- ✓ Angajarea mea în această evaluare și onorariul pentru această evaluare nu sunt condiționate de raportarea unor rezultate predeterminate, de mărimea valorii estimate sau de o concluzie favorabilă clientului;
- ✓ Evaluatorul a respectat cerințele etice și profesionale conținute în *Codul etic* al profesiei de evaluator autorizat;
- ✓ Evaluarea a fost realizată în concordanță cu Standardele de Evaluare a Bunurilor 2025;
- ✓ Analizele și opiniile au fost bazate și dezvoltate conform cerințelor din standardele și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România);
- ✓ Evaluatorul este competent să efectueze prezenta evaluare;
- ✓ Nu a fost oferită asistență profesională semnificativă persoanei care semnează acest raport;
- ✓ La data acestui raport, subsemnatul a îndeplinit cerințele ANEVAR privind programul de pregătire continuă;
- ✓ Subsemnatul sunt membru al ANEVAR.

VITTA SEBASTIAN FLORIN PFA

Evaluator Autorizat EPI, EBM, EI

3. Premisele evaluării

Obiectul evaluării Evaluare bunuri mobile

Nr. Crt.	Descriere	Numar inventar	Cod clasificare	Producător / Model	Serie/ Nr de identificare	Locație	An PIF	Valoare de inventar
1	TRACTOR (BV 392)	20010	2.4.2.2.6	UNIVERSAL 683 DT	UZTU068347 8303228	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	2007	86047,51
2	REMORCA TRACTOR (BV 393)	20009	2.4.2.2.6	UMM ZDK 120	UVW212HZD K7DA0068	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	2007	36092
3	INCARCATOR FRONTAL	11001	2.1.24.2	SPRINT 200	1097	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	2009	24930,59
4	LAMA IMPINGATOR	11002	2.1.24.2	UNICO 2000	013176	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	2009	23149,83
5	RETRO EXCAVATOR	11003	2.1.24.2	Moris 5.23/TT	100992-R	Str. Postavarului, nr. 5 Zarnesti, jud. Brasov	2009	23149,83



